



OIFIGEACH SINSEARACH FOIRNE – GRÁD VI

Is comhlacht rialtais í an Ghníomhaireacht Tithíochta atá ag obair leis an Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta, le hÚdaráis Áitiúla agus le Comhlachtaí Ceadaithe Tithíochta (CCTanna) chun tithe agus seirbhísí tithíochta a chur ar fáil.

Is é fíis na Gníomhaireachta córas tithíochta comhtháite a bhaint amach, lena ndéanfar riachtanais tithíochta na tíre a shásamh agus lena gcuirfear pobail inbhuanaithe chun cinn. Déanann sí sin trí léargais agus sonraí bunaithe ar fhianaise maidir le tithíocht a sholáthar lena ndéantar smaointeoireacht agus ceapadh beartas a threorú; trí obair a dhéanamh le daoine eile chun seachadadh réiteach maidir le tithíocht a chumasú agus chun cláir agus gníomhartha i mbeartas tithíochta an Rialtais a chur i bhfeidhm; agus tríd an inniúlacht a thabhairt di féin agus dá páirtithe leasmhara a theastaíonn chun aghaidh a thabhairt go tapa agus go héifeachtach ar dhúshláin sa chóras tithíochta.

Tá obair na Gníomhaireachta chun tithíocht inbhuanaithe agus inacmhainne a sheachadadh do chách déanta de thrí théama leathana:

- Bheith ina lárionad maidir le heolas ar thithíocht;
- An bhearna idir éileamh agus soláthar maidir le tithíocht a líonadh; agus
- Toilleadh a fhorbairt maidir le tithíocht.

Cuirimid réimse leathan seirbhísí ar fáil lena n-áirítear:

- Cúnamh a thabhairt d'údaráis áitiúla maidir le gach gné dá bhfeidhm tithíochta
- Tacaíocht a thabhairt do thionscnaimh tithíochta inacmhainne lena n-áirítear scéimeanna um chíos de réir costais agus scéimeanna ceannaigh inacmhainne
- Tithe a fháil agus réadmhaoin a fhoinsiú le haghaidh tithíocht shóisialta
- An Ciste Croí Cónaithe (Cathracha) a bhainistiú
- Comhairle theicniúil agus tacaíochtaí teicniúla d'údaráis áitiúla agus do Chomhlachtaí Ceadaithe Tithíochta (CCTanna) maidir le tógáil caipitil agus tionscadail athfheistithe agus soláthar
- Measúnuithe airgeadais ar iarratais ar mhaoiniú CCT
- An tionscnamh Tús Áite do Thithíocht a chomhordú
- Morgáiste go Cíos
- Taighde, anailís airgeadais agus comhairle maidir le beartas
- An Scéim um Leasúchán Piríte agus Scéim na mBloicíní Coincréite Lochtacha
- Forbairt agus bainistíocht talún
- Frithghealladh lasachta
- Oiliúint agus faisnéis do chleachtóirí tithíochta
- Straitéis Náisiúnta Tithíochta do Dhaoine faoi Mhíchumas

Tá tuilleadh eolais faoin nGníomhaireacht Tithíochta ar fáil ag www.housingagency.ie

Tá an Ghníomhaireacht Tithíochta ag lorg iarratas anois ar fholúntas mar Oifigeach Sinsearach Foirne – Folúntas Grád VI. Ba cheart go mbeadh cáilíocht leibhéal 8 go hidéalach ag iarrthóirí i ndisciplín ábhartha nó ar a laghad taithí 2 bhliain. Tá eolas faoi fhadhbanna Tithíochta agus Inbhuanaitheachta inmhianaithe.

Príomhdhualgais

- Ciall a bhaint as beartas, an t-athrú nós imeachta a bheidh mar thoradh air sin a dhréachtú agus a chur i bhfeidhm.
- Aiseolas agus comhairle a sholáthar ar bheartas.
- Comhairle bheartais a sholáthar do pháirtithe leasmhara éagsúla ag brath ar a gcuid riachtanas.
- Bainistíocht tionscadail a dhéanamh agus éagsúlacht tionscadal á cur i gcrích.
- Eolas saincheaptha agus seisiúin oiliúna a eagrú agus a sholáthar.
- Anailís ar eolas (sonraí uimhriúla san áireamh) lena n-áirítear eolas a láimhseáil ag baint úsáid as Excel.
- Cáipéisíocht a réiteach agus cur i láthair a dhéanamh do lucht éagsúil éisteachta ar fhadhbanna a bhaineann le tithíocht.
- Cáipéisíocht teimpléadach a dhréachtú le gur féidir le páirtithe leasmhara í a úsáid.
- Coistí agus grúpaí a éascú.
- Ionadaíocht a dhéanamh ar son na Gníomhaireachta Tithíochta ar choistí agus ag cruinnithe.
- Áirítear leis na príomhdhualgais:
 - o bainistíocht agus maoirseacht a dhéanamh ar an bhfoireann
 - o pleanáil a dhéanamh ar an obair agus an obair a chur in ord tosaíochta
 - o eolas a bhailiú agus a anailísiú, agus o tuarascálacha a dhréachtú.
- Tabhairt faoi fheidhmeanna sainiúla eile de réir mar a éilíonn an Ghníomhaireacht Tithíochta ó am go ham.

Inniúlachtaí

- **Scileanna Cumarsáide** – déanann sé/sí cumarsáid ar bhealach líofa, loighciúil, soiléir agus áititheach, ó bhéal agus i scríbhinn.
- **Torthaí a Bhaint Amach** – déanann sé/sí tionscadail iomadúla agus gníomhaíochtaí oibre a bhainistiú agus a chur chun cinn go rathúil.
- **Déanamh Cinntí** – cuireann sé/sí fadhbanna níos leithne agus impleachtaí a bhaineann leo san áireamh agus cinntí á ndéanamh.
- **Bainistiú Daoine** - meallann sé/sí a ndícheall as daoine agus as an bhfoireann, ag spreagadh feidhmíocht mhaith agus ag dul i ngleic le fadhbanna feidhmíochta ar bith a d'fhéadfadh teacht chun cinn
- **Saineolas** – eolas ar an gcreatlach reachtaíochta/polasaithe tithíochta in Éirinn agus eolas ar na nósanna imeachta don soláthar poiblí san earnáil phoiblí

Scála Tuarastail – Oifigeach Sinsearach Foirne - Grád VI scálaí LA

€54,545 - €55,847 - €57,432 - €62,197

LSI 1 - €64,411

LSI 2 - €66,638

Ceapfar iontrálaithe nua ar an gcéad phointe den scála ar aon dul le beartas an rialtais. D'fhéadfadh téarmaí agus coinníollacha éagsúla a bheith infheidhme más státseirbhíseach/seirbhíseach poiblí ar seirbhís thú, go díreach roimh an gceapachán.

Incháilitheacht chun dul in iomaíocht:

Ba cheart d'iarrthóirí a thabhairt faoi deara go bhfuil incháilitheacht chun dul in iomaíocht ar oscailt do shaoránaigh an Limistéir Eorpaigh Eacnamaíoch (LEE). Áirítear Ballstáit an Aontais Eorpaigh mar chuid den LEE chomh maith leis an Íoslainn, Lichtinstéin agus an Iorua. Is féidir le saoránaigh de chuid na hEilvéise faoi chomhaontuithe an AE iarratas a chur isteach. Is gá go mbeadh iarrthóirí mar shaoránaigh de chuid an LEE faoin dáta a bhaineann le tairiscint poist ar bith chun a bheith incháilithe. Ní mór d'iarrthóirí incháilithe bheith i gceann de na catagóirí seo a leanas:

- a) Saoránach den Limistéar Eorpach Eacnamaíoch. Áirítear Ballstáit an Aontais Eorpaigh mar chuid den LEE chomh maith leis an Íoslainn, Lichtinstéin agus an Iorua; nó
- b) Saoránach den Ríocht Aontaithe (RA); nó
- c) Saoránach na hEilvéise de bhun an chomhaontaithe idir an AE agus an Eilvéis ar shaorghluaiseacht daoine; nó
- d) Saoránach neamh-LEE atá mar chéile nó mar leanbh ag saoránach LEE nó saoránach na hEilvéise ag a bhfuil stampa Visa 4; nó
- e) Duine dár tugadh cosaint idirnáisiúnta faoin Acht um Chosaint Idirnáisiúnta 2015 nó ball teaghlaigh ar bith atá i dteideal fanacht sa Stát mar thoradh ar athaontú teaghlaigh ag a bhfuil víosa stampa 4; nó
- f) Saoránach neamh-AE ag a bhfuil víosa stampa 4 agus atá mar thuismitheoir ag leanbh cleithiúnach atá mar shaoránach de bhallstát LEE nó den Eilvéis agus a chónaíonn ann

Is é an dáta deiridh le haghaidh iarratais a ghlacadh – Dé hAoine, 19 Lúil 2024 ag 12 meán lae

Nós Imeachta an Iarratais

- Ní mór d'iarrthóirí na nithe a leanas a chur ar fáil foirm iarratais chomhlánaithe de chuid na Gníomhaireachta Tithíochta
- Ní mór gach cuid den fhoirm iarratais a chomhlánú.

- Ba cheart iarratais a chlósábh agus a chur isteach le ríomhphost i bhformáid PDF chuig recruitment@housingagency.ie
- Déanfar iarrthóirí a ghearrliostú bunaithe ar an bhfaisnéis arna cur ar fáil.
- Ní bhreithneofar iarratais neamhiomlána le haghaidh gearrliostaithe.
- Ní ghlacfar le hiarratais i gcúinse ar bith tar éis an dáta deiridh.
- Dícháileofar iarrthóirí go huathoibríoch má dhéanann siad canbhasáil nó má dhéantar canbhasáil ar a son.

Dá ndéanadh an duine a mholtar do cheapachán an post a dhiúltú nó dá n-éireadh an duine as an bpost tar éis é a ghlacadh nó dá dtiocfadh aon fholúntas breise chun cinn, d'fheadfadh an Ghníomhaireacht, faoina rogha féin, duine eile a roghnú agus a mholadh do cheapachán bunaithe ar thorthaí an phróisis roghnúcháin.

Dá ndéanadh an duine a mholtar do cheapachán an post a dhiúltú nó dá n-éireadh an duine as an bpost tar éis é a ghlacadh nó dá dtiocfadh aon fholúntas breise chun cinn, d'fheadfadh an Ghníomhaireacht, faoina rogha féin, duine eile a roghnú agus a mholadh do cheapachán bunaithe ar thorthaí an phróisis roghnúcháin.



Investors in
Diversity

BRONZE